



ÉTUDE DE SOLVABILITÉ CANDIDAT LOCATAIRE

LOGEMENT

MEUBLÉ

NON MEUBLÉ

GLI GARANTIE TOTALE

GARANT

NOUVELLE GESTION

RELOC

COORDONNÉES BAILLEUR

Nom

Prénom

COORDONNÉES LOCATAIRE 1 / LOCATAIRE 2

Nom 1

Prénom 1

Téléphone 1

Courriel 1

Adresse actuelle

Code Postal

Ville

Nom 2

Prénom 2

Téléphone 2

Courriel 2

Adresse actuelle

Code Postal

Ville

COORDONNÉES GARANT 1 / GARANT 2

Nom 1

Prénom 1

Téléphone 1

Courriel 1

Adresse actuelle

Code Postal

Ville

Nom 2

Prénom 2

Téléphone 2

Courriel 2

Adresse actuelle

Code Postal

Ville



ÉTUDE DE SOLVABILITÉ CANDIDAT LOCATAIRE

ADRESSE LOGEMENT

Adresse

Code Postal

Ville

Loyer hors charges

€ HC Charges

Surface habitable selon loi Boutin

Surfaces annexes

et type d'annexes

Date signature du bail prévue

Date entrée dans lieux

EN ZONE TENDUE

Montant du dernier loyer hors charges du précédent locataire et date de versement

Loyer

Date de versement

Travaux récents depuis la fin du précédent bail (donner la nature et le montant, fournir les factures)

RÉPARTITION DES HONORAIRES LOCATION

Part propriétaire

Visite/ dossier/ bail

€

Etat des lieux

€

Entremise / négociation

€

Part locataire

Visite/ dossier/

€

bail Etat des lieux

€

TYPE DE DEFISCALISATION

Loi Scellier Classique Loi
Scellier Intermédiaire Loi
Borloo Populaire

Loi de Normandie
Loi Du lot
Loi Pinel

Autres
Aucune

préciser