

Descriptif du logement géré

Type de logement

Maison Appartement

Meublé

Oui Non

Année de const.

De type

Surface habitable m²

Interphone

Oui Non

Digicode

Ascenseur

Oui Non

Si stationnement quel type

Garage Parking

Loi de défiscalisation

Aucune Pinel Scellier libre Scellier intermédiaire

Autre

Montant du loyer

Charges

Assurance loyers impayés /GLI

Oui Non

Eau froide

Individuelle Collective

Chauffage

Individuelle Collective

Type

Gaz Fioul Électrique

Autre

Date dernier entretien chaudière / pompe à chaleur

Date dernier entretien cheminée / poêle à bois

Locataire sortant

Nom

Prénom

Coordonnées téléphoniques

Date de fin de préavis

Documents à fournir

- Attestation de propriété recto-verso ou titre de propriété
- Pièces d'identité des bailleurs (recto-verso)
- Copie de la dernière taxe foncière du bien (recto-verso)
- Attestation assurance habitation propriétaire non occupant (PNO)
- RIB / IBAN
- Charges de copropriété (dernier décompte annuel de charges)
- Derniers justificatifs d'entretien chaudière / ramonage / pompe à chaleur

Diagnostics immobiliers

- Diagnostic de Performance Energétique
- Certificat de surface loi Boutin
- Amiante (permis de construire avant 01/07/1997)
- Plomb (permis de construire avant 01/01/1949)
- Diagnostic électrique et diagnostic gaz (pour les biens dont l'installation date de plus de 15 ans)

Coordonnées du/des propriétaire(s)

Propriétaire

Nom

Prénom

Adresse de correspondance

Situation familiale

Profession

Date de naissance

Tél. domicile

Tél. portable

Courriel

Co-propriétaire

Nom

Prénom

Adresse de correspondance

Situation familiale

Profession

Date de naissance

Tél. domicile

Tél. portable

Courriel

Coordonnées relative au logement

Coordonnées du syndic de copropriété

Nom

Adresse

Règlement des charges de copropriété par le mandataire

Oui

Non

Nom agent mandataire

Situation du logement géré

Adresse

Adresse

CP

Bâtiment / Étage / Porte

Emplacement (par ex: 1ère porte à droite)

Nouvelle gestion avec bien à louer

Reprise de gestion avec locataire en place